	ALLEGATO "A"_ Modello A1	Protocollo

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
PER LA RICHIESTA DI RILASCIO DI NULLAOSTA ALL'

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO
Via Peschiera 30 – 60020 Sirolo (An)
e.mail urbanistica@parcodelconero.eu

Il/La sottoscritto/a **MODENA OLIVIA** Nato/a a Ancona (AN) il 15/03/1964
C.f. MDNLVO64C55A271A Residente RODANO (MI) In via, n. Giuseppe Giusti n. 28
c.a.p 20090 Tel 335 5404304 Fax e-mail: m.olivia@tiscali.it

Ed il tecnico **ing. RACCOSTA RICCARDO** nato/a a Porto Sant'Elpidio (FM) il 13/01/1957
c.f. RCCRCR57A13G921I Residente Ancona (AN) indirizzo via Vittorio Veneto n. 15 c.a.p 60122
tel 393 2013707 fax e-mail (no PEC per comunicazioni informali quali incontri tematici, attività ente parco, richieste non sostanziali rispetto alla pratica, ecc.): info@riccardoraccosta.it

dichiarano che la PEC **riccardo.raccosta@ingpec.eu** intestata a ing. RACCOSTA RICCARDO (sottoscritto o tecnico) è l'indirizzo dove inviare le eventuali comunicazioni formali in merito alla presente istanza.

e

nell'osservanza degli indirizzi e norme prescrittive del Piano del Parco del Conero e del Regolamento del Parco del Conero, delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42,

RICHIEDONO IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

PER IL SEGUENTE INTERVENTO:
RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX COLONICO LOC. MONTIROZZO
Nell'immobile sito a ANCONA in via / n° frazione POGGIO / 136
Censito al Catasto Edilizio al Foglio/Mappale/Subalterno 102 / 235 /
Precedente nullaosta rilasciato: a nome di con determina n. del
Precedente atto autorizzativo :
(D.I.A.; Autorizzazione; Concessione Edilizia; Permesso a Costruire)
EDIFICIO ESISTENTE ANTE 1957
Inquadramento Urbanistico di localizzazione dell'immobile:
PRG
Area Zone dei crinali principali e secondari del PRG art. 84.12.1
Zona Omogenea (DM 1444/1968): A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒ F ☐
PdP
UTE N1F del Piano del Parco PdP (V.G. al P.P.N.C.) art.
Zona omogenea PdP art.12 L.394/91: Ri ☐ Ro ☒ P ☐ Ps ☐
Zona SIC si ☒ no ☐ Zona ZPS si ☒ no ☐

☐ Per l'intervento deve essere predisposta la VI (Valutazione d'Incidenza) che si allega alla presente e se ne richiede contestuale verifica (in tal caso si allega la copia dei diritti di segreteria specifica per la pratica in questione);
☒ L'intervento è esente dalle predisposizione della VI (Valutazione d'Incidenza) in quanto INTERVENTO DI MINIMA ENTITÀ

☐ L'intervento è soggetto alle procedure del Me.Vi. che si allega
☒ L'intervento è esente dalle procedure del Me.Vi. in quanto INFRASTRUTTURE DI RETE

☐ L'intervento prevede interventi alle alberature, arbusti e vegetazione esistenti e si allega alla presente un progetto del verde ai sensi dell'art. 14 del qP 02 del PdP o comunque un elaborato con individuazione delle alberature da abbattere indicando altresì le alberature da impiantare a compensazione; se ne richiede contestuale verifica e rilascio di nulla osta.

DICHIARANO SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' CHE

Lo stato attuale presentato è come il suo stato legittimo per la sua autorizzazione originaria.

TRASMETTONO

in allegato
COPIA DEI SEGUENTI ELABORATI:

- Relazione tecnico-Illustrativa
- Elaborati Grafici - Rilievo
- Elaborati Grafici - Progetto
- Me.V.I. e Relazione Botanica
-

e CD (ROM) contenenti i file, gli elaborati grafici e i documenti presenti nella pratica firmati digitalmente

E CONSAPEVOLI CHE

- *Il rilascio del nulla osta non costituisce autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi;*

In allegato si rimette il pagamento dei seguenti diritti di segreteria:

Tabella diritti di segreteria Provvedimento del Commissario Straordinario n. 91 del 06.09.2018	
Per richieste di rilascio di nulla osta di natura privata	**Importo**
Su permessi di costruire o S.C.I.A, in regime ordinario e/o in variante:	
Senza aumento di volumetria …….....	**€. 55,00**
Con incremento di volume fino a 150 mc…….....	**€. 60,00**
Con incremento di volume da 151 a 1.000 mc……	**€. 100,00**
Con incremento di volume fino da 1.000 mc a 2.500 mc……	**€. 150,00**
Con incremento di volume > di 2.500 mc……...	**€. 250,00**
Richiesta di sanatoria di cui all'art. 3.7 del Regolamento del Parco	**€. 220,00**
Su realizzazione e manutenzione straordinaria di infrastrutture ed impianti puntuali e/o a rete.	**€. 55,00**
Su interventi agro-forestali compresi la sistemazione di parchi e giardini anche in ambito urbano.	**€. 55,00**
Richiesta diritto di Prelazione ai sensi della L. 394/91	**€. 55,00**
Valutazione di Incidenza ai sensi della DGR n. 220 del 09/02/2010	**€. 55,00**

Per richieste di parere in merito ai piani e programmi di natura privata e per le Valutazione come SCA nei piani e programmi.	**€. 55,00**
Per richieste di nulla osta/autorizzazioni per manifestazioni sportive o ludiche di cui agli articoli 4.5, 14.2 (ottavo capoverso) e 16. 4 del Regolamento del Parco	**€. 55,00**
Sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria le richieste degli Enti Pubblici e le richieste formalizzate per le seguenti autorizzazioni: raccolta della legna, accesso alla viabilità secondaria, trasporto armi e ricerca scientifica e quanto altro non riportato nel presente allegato. **Sono inoltre escluse dal pagamento dei suddetti diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13 e all'art. 2, comma 60, della Legge 662/96.**	

Il versamento deve essere effettuato tramite vaglia postale o *presso la tesoreria dell'Ente Parco del Conero – BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO filiale di Sirolo* ***o attraverso bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate bancarie:*** *BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO Ag. di Sirolo Codice Iban "***IT92L0854937620000000094250***" Intestato a Ente Parco Regionale del Conero Via Peschiera n.30- 60020 Sirolo (An)* ***- causale:*** *Diritti per richiesta del nulla osta/prelazione/Valutazione di incidenza del Parco Regionale del Conero per... (Oggetto e nome/ditta intestatario della pratica)*

La copia della ricevuta del versamento dovrà essere allegata all'istanza al momento della presentazione della stessa al Comune di riferimento o al Parco.

Ancona lì 16/09/2021

In fede LA DITTA

In fede IL TECNICO INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28.12.2000, n. 445, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.